

Số: /TB-UBND

Tức Tranh, ngày 12 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Ông Nguyễn Văn Sáng được cấp GCNQSD đất số 00628 cấp ngày 09/4/1999 do UBND huyện Phú Lương cấp. Ông Nguyễn Văn Sáng đã chết theo giấy trích lục khai tử bản sao số 605/TLKT-BS; Quyền số 01/2021 do UBND xã Tức Tranh cấp ngày 09/11/2021.

Ông Nguyễn Văn Hùng là người được cử thay mặt cho những người thừa kế hợp pháp của ông Nguyễn Văn Sáng có đơn trình báo mất giấy chứng nhận QSD đất mang tên ông Nguyễn Văn Sáng.

Nguyên nhân mất GCNQSD đất là do ông Nguyễn Văn Sáng trước khi chết không để lại GCNQSD đất cho bất cứ ai, những người thừa kế hợp pháp của ông Nguyễn Văn Sáng đã tìm kiếm nhiều lần nhưng không thấy.

Vậy UBND Xã Tức Tranh thông báo công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để các tổ chức, cá nhân có liên quan và toàn thể nhân dân được biết. Thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy **00628** cấp ngày **09/4/1999** do UBND huyện Phú Lương cấp mang tên Ông Nguyễn Văn Sáng, gồm thửa đất sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
74	15	555	Chè	4/2049
74	18	1403	Chè	4/2049
74	11	928	Chè	4/2049
74	19	85	Chè	4/2049
74	32	610	Chè	4/2049
74	36	798	Chè	4/2049
75	13	2349	Chè	4/2049
75	28	1028	Chè	4/2049
74	31b	755	Chè	4/2049
35	26b	486	Chè	4/2049

Thời gian thông báo công khai là 15 ngày, từ ngày 12/6/2024 đến hết ngày 26/6/2024, trong thời gian thông báo nếu tổ chức, cá nhân nào có thông tin liên quan hay có ý kiến gì về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như nội dung thông báo nêu trên thì liên hệ với ông Nguyễn Văn Hùng, địa chỉ: xóm Cây Thị, xã Tứ Tranh, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên hoặc gửi văn bản và liên hệ trực tiếp với UBND xã Tứ Tranh, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên. Địa chỉ: xóm Cây Thị, xã Tứ Tranh, huyện Phú Lương, Thái Nguyên để UBND xã Tứ Tranh xem xét giải quyết.

Quá thời hạn nêu trên nếu không có ai có ý kiến gì khác, UBND xã Tứ Tranh sẽ hoàn thiện hồ sơ theo quy định.

***Nơi nhận:***

- Niêm yết tại Trụ sở UBND xã;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu VP, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Ngọc Danh**