

Số: 03 /TB - UBND

Tức Tranh, ngày 13 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO
Công khai Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
năm 2023 huyện Phú Lương

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số: 3410/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc điều chỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Phú Lương.

UBND xã Tức Tranh Thông báo công khai: Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc điều chỉnh, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương năm 2023 như sau:

- **Hồ sơ công khai gồm:** Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc điều chỉnh, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương năm 2023.

- **Địa điểm công khai:** Tại Trụ sở UBND xã Tức Tranh; Cổng thông tin điện tử xã Tức Tranh

- **Thời gian công khai:** Từ ngày ban hành Thông báo này đến hết ngày 31/12/2023.

- UBND xã Tức Tranh đề nghị các ban, ngành, đoàn thể, các đồng chí Trưởng xóm phối hợp tuyên truyền, phổ biến cho các đơn vị, tổ chức và các hộ gia đình/cá nhân biết và thực hiện theo đúng quy hoạch đã được phê duyệt. Thường xuyên kiểm tra, phát hiện và xử lý theo quy định của pháp luật đối với các trường hợp vi phạm quy hoạch sử dụng đất.

Nơi nhận:

- ĐU, HĐND xã;
- CT, PCT xã;
- Các ngành, đoàn thể;
- Các Trưởng xóm;
- Lưu: VP, ĐC.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Ngọc Danh

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3410 /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 30 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Phú Lương

UBND HUYỆN PHÚ LƯƠNG	
CV	Số: 263
ĐẾN	Ngày: 15/01/2023
	Chuyên: Hs. Lương

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Đk Hương - PET; Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

UBND cơ sở Đ/MT: Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 8/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc thông qua danh mục và điều chỉnh danh mục các dự án thu hồi đất, các dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 2738/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 874/TTr-STNMT ngày 26 tháng 12 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Phú Lương với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Tổng diện tích các loại đất phân bổ năm 2023 là 376,35 ha

(Chi tiết tại phụ lục I kèm theo)

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Tổng diện tích thu hồi đất năm 2023 là 255,94 ha

(Chi tiết tại phụ lục II kèm theo)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 là 284,11 ha

(Chi tiết tại phụ lục III kèm theo)

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Tổng diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2023 là 5,85 ha

(Chi tiết tại phụ lục IV kèm theo)

5. Danh mục các công trình, dự án:

Tổng số công trình, dự án thực hiện năm 2023 là 103 công trình, dự án, với diện tích sử dụng đất là 376,35 ha. Trong đó:

- 88 công trình, dự án chuyển tiếp sang thực hiện năm 2023, với diện tích sử dụng đất là 354,26 ha.

(Chi tiết tại phụ lục V kèm theo)

- 15 công trình, dự án đăng ký mới năm 2023, với diện tích sử dụng đất là 22,09 ha.

(Chi tiết tại phụ lục VI và danh sách chi tiết kèm theo)

Điều 2. Phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương

Điều chỉnh diện tích đối với 01 dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2884/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 và Quyết định số 4236/QĐ-UBND ngày 30/12/2021. Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 2884/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 và Quyết định số 4236/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh.

(Chi tiết tại phụ lục VII kèm theo)

Điều 3. Căn cứ vào Điều 1 và Điều 2 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Tổ chức thực hiện và chịu trách nhiệm toàn diện về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất phải phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch của các ngành, lĩnh vực có liên quan, đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật;

3. Đối với các dự án có chuyển mục đích sử dụng từ 10 héc ta đất trồng lúa trở lên, Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương hướng dẫn các chủ đầu tư hoàn thiện đầy đủ hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, gửi đến

Sở Tài nguyên và Môi trường đề báo cáo UBND tỉnh, trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trước khi thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định tại điểm c khoản 2 Điều 68 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

4. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*g*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- TT. Thông tin - VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNNXD, TH. *←*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

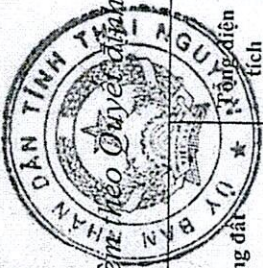


Lê Quang Tiên
Lê Quang Tiên

PHỤ LỤC II

Kế hoạch thu hồi đất năm 2023 huyện Phú Lương

(Kế hoạch theo Quyết định số 344/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên)



Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính													
		Thị trấn Đu	Thị trấn Giang Tiên	Xã Cồ Lũng	Xã Đông Đạt	Xã Phấn Mễ	Xã Ôn Lương	Xã Phú Đô	Xã Tức Tranh	Xã Vô Tranh	Xã Yên Lạc	Xã Yên Ninh	Xã Hợp Thành	Xã Yên Đô	Xã Yên Trách
	TỔNG	255,94	5,15	8,40	63,52	18,12	1,59	0,77	36,40	8,80	31,82	41,32	0,12	1,20	0,01
1	Đất nông nghiệp	198,89	0,05	7,12	43,28	16,03	1,59	0,75	31,90	7,35	22,17	35,61		0,92	0,01
1.1	Đất trồng lúa	62,65	0,05	2,62	1,83	9,07	1,50		4,42	6,57	10,71	9,01		0,60	0,01
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	9,76		0,56	1,88	0,40	0,01		0,80	0,13	2,90	2,02			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	44,87		2,63	6,39	1,23		0,28	13,70	0,58	4,33	7,02			
1.4	Đất rừng phòng hộ														
1.5	Đất rừng đặc dụng														
1.6	Đất rừng sản xuất	174,18		0,83	33,16	5,00		0,47	10,54	0,02	4,11	14,51		0,30	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	5,77		0,31		0,33	0,08		2,02	0,06	0,12	2,03			
1.8	Đất nông nghiệp khác	1,65		0,17	0,02				0,43			1,02		0,02	
2	Đất phi nông nghiệp	53,63	5,10	1,25	19,64	2,03		0,02	3,67	1,17	9,18	4,71	0,12	0,28	
2.1	Đất ở nông thôn	8,92		0,66		0,63		0,02	1,31	0,16	3,14	3,00			
2.2	Đất ở đô thị	1,87													
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,80				0,60									
2.4	Đất an ninh	0,00								0,001					
2.5	Đất quốc phòng	0,09													
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	1,03	0,10			0,11			0,00		0,10	0,21	0,12	0,28	
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	8,95	5,00												
2.8	Đất có mục đích công cộng	9,19		0,59	1,00	0,09			2,22	1,01		1,50			
2.9	Đất cơ sở tôn giáo														
2.10	Đất cơ sở tín ngưỡng														
2.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	0,17				0,10					0,02				
2.12	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	2,52			0,01	0,25			0,14	0,0004	1,97				
2.13	Đất có mặt nước chuyên dùng														
2.14	Đất phi nông nghiệp khác	20,08			18,63	0,25									
3	Đất chưa sử dụng	3,42		0,03	0,60	0,06			0,83	0,27	0,46	1,00			

PHỤ LỤC III

hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 huyện Phú Lương
 Kế hoạch số 34-10 /QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên)



Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất *	Diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính														
			Thị trấn Đu	Thị trấn Giang Tiên	Xã Cổ Lũng	Xã Động Đạt	Xã Phấn Mễ	Xã Ôn Lương	Xã Phú Đô	Xã Phú Lý	Xã Trúc Tranh	Xã Trúc Tranh	Xã Yên Lạc	Xã Yên Ninh	Xã Hợp Thành	Xã Yên Đỗ	Xã Yên Trạch
	TỔNG	284,11	35,99	3,70	7,40	49,10	16,59	1,59	0,77	22,59	38,39	14,52	29,13	63,32	0,09	0,92	0,01
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	231,96	35,99	3,70	7,35	49,00	16,59	1,59	0,77	0,01	38,18	13,03	29,13	35,61	0,09	0,92	0,01
1.1	Đất trồng lúa	71,73	19,89	0,05	2,65	4,54	9,54	1,50			4,49	6,61	12,81	9,01	0,03	0,60	0,01
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	22,50	1,23	0,02	0,60	4,02	0,41	0,01	0,02		0,81	5,58	7,76	2,02	0,02	0,01	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	47,46	8,79	1,04	2,78	7,07	1,24		0,28		14,14	0,73	4,33	7,02	0,04		
1.4	Đất rừng phòng hộ																
1.5	Đất rừng đặc dụng																
1.6	Đất rừng sản xuất	82,70	5,24	2,60	0,83	33,28	5,00		0,47		16,30	0,06	4,11	14,51		0,30	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	5,92	0,83		0,31	0,07	0,40	0,08		0,01	2,02	0,06	0,12	2,03			
1.8	Đất nông nghiệp khác	1,65			0,17	0,02					0,43		1,02			0,02	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	52,16			0,06	0,11				22,58	0,21	1,49		27,71			
	<i>Trong đó:</i>																
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	0,71			0,06	0,11				0,12	0,21	0,22					
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng																
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản																
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối																
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản																
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối																
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng																
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng																
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	51,44								22,46		1,27		27,71			



PHỤ LỤC V

**Đanh mục 88 công trình, dự án chuyên tiếp
sang thực hiện năm 2023 trên địa bàn huyện Phú Lương**

(Kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

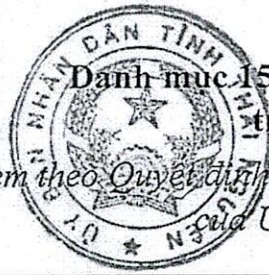
Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
	TỔNG		354,26	69,24			285,01
1	Dự án nuôi lợn công nghệ cao	Xã Phú Lý, huyện Phú Lương	18,00				18,00
2	Chuyển mục đích sang đất nông nghiệp khác	Xã Phú Lý, huyện Phú Lương	2,77				2,77
3	Dự án chăn nuôi lợn công nghệ cao	Xã Yên Ninh, huyện Phú Lương	29,80	1,00			28,80
4	Chuyển mục đích sang đất nông nghiệp khác tại xã Phú Lý	Xã Phú Lý, huyện Phú Lương	2,81				2,81
5	Chuyển mục đích sang đất nông nghiệp khác tại xã Yên Ninh	Xã Yên Ninh, huyện Phú Lương	1,97				1,97
6	Chuyển mục đích sang đất nông nghiệp khác tại xã Cồ Lũng	Xã Cồ Lũng, huyện Phú Lương	0,69				0,69
7	Chuyển mục đích sang đất nông nghiệp khác của hộ gia đình, cá nhân (hộ ông Đào Văn Sách)	Xã Vô Tranh, huyện Phú Lương	1,54				1,54
8	Khu dân cư Thác Lở (Đầu giá)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,01				0,01
9	Khu dân cư tổ dân phố Thái An (Đầu giá)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,09				0,09
10	Đầu giá ô nhỏ lẻ tại tiêu khu Dương Tự Minh (Khu dân cư số 1 Dương Tự Minh)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,80				0,80
11	Khu dân cư Cầu Trắng 1	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	9,16	3,62			5,54
12	Khu dân cư Thành Nam 1 (Khu đô thị Thành Nam 1)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	5,56	4,18			1,38
13	Khu đô thị Thác Lở (Khu dân cư Tiêu khu Trần Phú)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	6,00	0,72			5,28
14	Khu dân cư Thành Nam 2 (Khu đô thị Thành Nam 2)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	4,77	4,77			
15	Khu dân cư số 1 Đu - Động Đạt	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	1,20				1,20
16	Khu dân cư Hầm Lò, phố Giang Khánh (Đầu giá)	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	0,18				0,18
17	Đầu giá, giao đất ô đất nhỏ lẻ	Xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương	0,07				0,07
18	Đầu giá, giao đất ô đất nhỏ lẻ	Xã Vô Tranh, huyện Phú Lương	0,01				0,01
19	Khu dân cư nông thôn Trung Tâm, xã Ôn Lương	Xã Ôn Lương, huyện Phú Lương	1,59	1,50			0,09
20	Khu dân cư Phố Giá - Độc Mầu, xã Phấn Mễ	Xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương	9,35	8,39			0,96
21	Khu dân cư nông thôn xã Yên Lạc	Xã Yên Lạc, huyện Phú Lương	1,24	1,02			0,22
22	Khu dân cư nông thôn Trung tâm, xã Vô Tranh	Xã Vô Tranh, huyện Phú Lương	8,50	6,56			1,94

23	Khu dân cư Đồng Danh	Xã Tức Tranh, huyện Phú Lương	6,99	2,64		4,35
24	Khu đô thị số 1 Đu - Động Đạt	Xã Động Đạt, huyện Phú Lương	18,60			18,60
25	Điểm dân cư tại xóm Làng (Điểm dân cư chợ Yên Đổ)	Xã Yên Đổ, huyện Phú Lương	0,35	0,20		0,15
26	Điểm dân cư nông thôn Mỹ Khánh, Chợ chè (Khu dân cư Mỹ Khánh)	Xã Phần Mễ, huyện Phú Lương	0,62	0,54		0,08
27	Mở rộng trụ sở UBND huyện Phú Lương	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,08			0,08
28	Trụ sở cấp Đội của Cục Quản lý thị trường tỉnh Thái Nguyên (Trụ sở Đội Quản lý thị trường số 5)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,43	0,43		
29	Ban Chỉ huy quân sự huyện Phú Lương	Xã Yên Lạc, huyện Phú Lương	3,95			3,95
30	Kho vũ khí đạn (Đại đội 29) Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Thái Nguyên	Xã Động Đạt, huyện Phú Lương	40,00			40,00
31	Khu căn cứ chiến đấu 2 của Ban Chỉ huy quân sự huyện Phú Lương	xã Động Đạt, huyện Phú Lương	2,75			2,75
32	Nhà văn hóa xóm Hiệp Hòa (Giao đất)	Xã Phú Lý, huyện Phú Lương	0,04			0,04
33	Xây dựng nhà văn hóa Ba Họ	Xã Yên Ninh, huyện Phú Lương	0,02			0,02
34	Trung tâm văn hóa thể thao	Xã Cỏ Lũng, huyện Phú Lương	1,57	0,09		1,48
35	Trung tâm văn hóa Thể thao huyện Phú Lương	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	1,64	0,70		0,93
36	Bệnh viện đa khoa Đông Bắc	Xã Động Đạt, huyện Phú Lương	2,00	1,77		0,23
37	Trạm y tế xã Yên Ninh	Xã Yên Ninh, huyện Phú Lương	0,19			0,19
38	Trạm Y tế xã Vô Tranh	Xã Vô Tranh, huyện Phú Lương	0,11			0,11
39	Trạm Y Tế xã Hợp Thành	Xã Hợp Thành, huyện Phú Lương	0,12			0,12
40	Mở rộng Trường Mầm non xã Phú Đò	Xã Phú Đò, huyện Phú Lương	0,18			0,18
41	Mở rộng Trường Mầm non thị trấn Giang Tiên	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	0,10			0,10
42	Trường phổ thông dân tộc nội trú THCS Phú Lương	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	2,36			2,36
43	Mở rộng Trường Mầm non Yên Đổ	Xã Yên Đổ, huyện Phú Lương	0,19	0,19		
44	Trung tâm đào tạo và nghiên cứu thực địa miền núi phía Bắc, Trường Đại học Y dược Thái Nguyên	Xã Cỏ Lũng, huyện Phú Lương	1,83	0,23		1,60
45	Trường Tiểu học Yên Lạc II	Xã Yên Lạc, huyện Phú Lương	0,35			0,35
46	Trường tiểu học Tức Tranh	Xã Tức Tranh, huyện Phú Lương	0,70			0,70
47	Trường Mầm Non xóm Làng	Xã Yên Đổ, huyện Phú Lương	0,28			0,28
48	Trường THCS xã Vô Tranh	Xã Vô Tranh, huyện Phú Lương	0,15			0,15
49	Trường Mầm non Yên Lạc	Xã Yên Lạc, huyện Phú Lương	0,20			0,20
50	Trường THPT Tức Tranh	Xã Tức Tranh, huyện Phú Lương	3,69	0,73		2,96

51	Mở rộng trường Tiểu học Yên Đổ 1	Xã Yên Đổ, huyện Phú Lương	0,17	0,17		
52	Trường tiểu học Động Đạt 1	Xã Động Đạt, huyện Phú Lương	0,15	0,06		0,09
53	Sân vận động xã Phấn Mễ	Xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương	0,60			0,60
54	Tổ hợp văn hóa đa năng và đô thị sinh thái xóm Đồng Danh	Xã Tức Tranh, huyện Phú Lương	25,00	1,05		23,95
55	Cụm công nghiệp Yên Ninh	Xã Yên Ninh, huyện Phú Lương	28,00	9,00		19,00
56	Cụm công nghiệp Yên Lạc	Xã Yên Lạc, huyện Phú Lương	25,60	9,26		16,34
57	Dự án siêu thị Aloha mall Phú Lương	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	2,04	1,93		0,11
58	Đầu tư khu du lịch sinh thái và trải nghiệm Ngự Hoa Viên	Xã Động Đạt, huyện Phú Lương	6,45	2,40		4,05
59	Khu thương mại dịch vụ xóm Đồng Xiền	Xã Yên Lạc, huyện Phú Lương	5,37	0,51		4,86
60	Tổ hợp thương mại dịch vụ	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	1,75	1,66		0,09
61	Trụ sở làm việc cũ của phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Phú Lương (đấu giá)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,72			0,72
62	Trụ sở làm việc cũ của Đội quản lý thị trường huyện Phú Lương (đấu giá)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,78			0,78
63	Khu trung tâm dịch vụ thương mại xã Động Đạt, huyện Phú Lương của Công ty TNHH Khoa Hồng Thái Nguyên	Xã Động Đạt, huyện Phú Lương	0,25	0,23		0,02
64	Nhà máy nước sạch Giang Tiên	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	0,16			0,16
65	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh (Tiểu khu Giang Tân).	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	1,50			1,50
66	Mở rộng mỏ đá Núi Chuông	Xã Yên Lạc, huyện Phú Lương	1,60	1,59		
67	Khai thác hầm lò Cánh Chìm- Mỏ than Phấn Mễ	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	3,00			3,00
68	Mỏ than Đồi Còi	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	5,20			5,20
69	Đầu tư xây dựng công trình khai thác quặng titan khu vực Làng Lân- Hái Hoa, thị trấn Đu và xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương	Thị trấn Đu và xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương	13,72			13,72
70	Khai thác hầm lò Cánh Chìm- Mỏ than Phấn Mễ	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	2,00			2,00
71	Mở rộng nhà máy gạch tuynel Phấn Mễ	Xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương	0,47	0,47		
72	Mỏ đất khai thác vật liệu xây dựng thông thường Đồi Đá Xô	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	9,99			9,99
73	Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường	Xã Vô Tranh, huyện Phú Lương	14,74	0,04		14,70
74	Mỏ đất xóm Quyết Tiến, xã Tức Tranh	Xã Tức Tranh, huyện Phú Lương	6,20			6,20
75	Bến xe thị trấn Đu	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	1,00	0,91		0,09

76	Nhà Văn Hóa TDP Thái An (Giao đất)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,06			0,06
77	Mở rộng nhà văn hóa xóm Phú Nam 1	Xã Phú Đô, huyện Phú Lương	0,02			0,02
78	Nhà Văn Hóa TDP Giang Trung	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	0,05	0,05		
79	Nhà Văn Hóa TDP Giang Tân (Giao đất)	Thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương	0,05			0,05
80	Cải tạo, nâng cấp đường điện của Cty Điện lực Thái Nguyên	Xã Động Đạt và xã Yên Đô, huyện Phú Lương	0,03			0,03
81	Cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Thái Nguyên giai đoạn 2018-2020 do EU tài trợ	Xã Yên Ninh và xã Yên Trạch, huyện Phú Lương	0,03	0,02		0,02
82	Dự án: 474 TBA 220KV Thái Nguyên (E6.2) - 471 Phú Lương (E6.6) của Công ty dịch vụ Điện lực Miền Bắc	Các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Phú Lương	0,07	0,03		0,04
83	Xây dựng mới và cải tạo thành mạch vòng N-1 lộ 474 E6.2 sang lộ 471 E6.6	Xã Vô Tranh, huyện Phú Lương	0,02	0,01		0,01
84	Đường dây và Trạm biến áp 110 kV Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên	Xã Yên Đô, huyện Phú Lương	0,19	0,04		0,15
85	Xây dựng mới và cải tạo thành mạch vòng N-1 lộ 474 E6.2 sang lộ 471 E6.6	Xã Tức Tranh, huyện Phú Lương	0,02			0,02
86	Chợ Phấn Mễ	Xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương	0,50	0,14		0,36
87	Chợ xã Yên Lạc	Xã Yên Lạc, huyện Phú Lương	0,40	0,40		
88	Mở rộng chợ thị trấn Đu	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,76			0,76



PHỤ LỤC VI

Danh mục 15 công trình, dự án đăng ký mới năm 2023 trên địa bàn huyện Phú Lương (Kèm theo Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: ha

Table with 8 columns: STT, Tên công trình dự án sử dụng đất, Địa điểm (xã, thị trấn, huyện), Diện tích, and a sub-section 'Trong đó sử dụng từ loại đất' containing Đất trồng lúa, Đất rừng phòng hộ, Đất rừng đặc dụng, and Đất khác. Rows include various projects like land conversion, road construction, and land expansion.

Phụ lục VII.

Đề nghị chỉnh đốn việc đối với 01 dự án trên địa bàn huyện Phú Lương
(Kèm theo Quyết định số 3440/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)



Quyết định của UBND tỉnh Thái Nguyên đã phê duyệt		Nay điều chỉnh lại như sau											
STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)			STT	Tên công trình, dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích (ha)	Sử dụng từ nhóm đất (ha)		
				Nhóm đất nông nghiệp	Nhóm đất phi nông nghiệp	Nhóm đất chưa sử dụng					Nhóm đất nông nghiệp	Nhóm đất phi nông nghiệp	Nhóm đất chưa sử dụng
				Tổng	Trong đó:	Đất trồng lúa					Tổng	Trong đó:	Đất trồng lúa
	Quyết định số 2884/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 và Quyết định số 4236/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh												
1	Dự án Trụ sở cấp Đội của Cục quản lý thị trường tỉnh Thái Nguyên (Trụ sở Đội quản lý thị trường số 5)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,43	0,43	0,01		1	Dự án Trụ sở cấp Đội của Cục quản lý thị trường tỉnh Thái Nguyên (Trụ sở Đội quản lý thị trường số 5)	Thị trấn Đu, huyện Phú Lương	0,43	0,43	0,43	

DANH SÁCH CHI TIẾT HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN PHÚ LƯƠNG

(Kèm theo Quyết định số 3410 /QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)



STT	Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ (Xã, thị trấn)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Loại đất	Diện tích, loại đất xin chuyển mục đích (ha)			
						Tổng diện tích xin chuyển mục đích	Trong đó:		
							Sang đất ở	Sang đất trồng cây lâu năm	Sang đất trồng cây hàng năm khác
I	Xã Động Đạt								
1	Trần Thị Hằng	Xã Động Đạt	352	44	NTS	0,009	0,009		
2	Hoàng Quốc Hoàn	Xã Động Đạt	521	31	CLN	0,010	0,010		
3	Phạm Hồng Sáng	Xã Động Đạt	97	1	LUK	0,0559		0,0559	
		Xã Động Đạt	99	1	LUK	0,0498		0,0498	
4	Vũ Thị Hồng Nhung	Xã Động Đạt	503	21	LUC	0,0269	0,0269		
5	Dương Quang Tý Nguyễn Thị Toàn	Xã Động Đạt	495	38	BHK	0,0100	0,0100		
6	Nguyễn Văn Quang	Xã Động Đạt	371	21	LUC	0,0200	0,0200		
7	Lê Văn Hồng	Xã Động Đạt	406	21	LUC	0,0260	0,0260		
8	Lê Văn Hồng	Xã Động Đạt	408	21	LUC	0,0100	0,0100		
II	Xã Cỗ Lũng								
1	Trần Khải Hoàn Phạm Thu Hằng	Xã Cỗ Lũng	535	56	CLN	0,0173	0,0173		
2	Hoàng Mạnh Dũng	Xã Cỗ Lũng	323	19	CLN	0,0206	0,0206		
3	Dương Quang Nam	Xã Cỗ Lũng	450	47	LUK	0,0100	0,0100		
4	Nguyễn Tất Bình	Xã Cỗ Lũng	322	19	CLN	0,0100	0,0100		
5	Dương Thị Thu Trà	Xã Cỗ Lũng	294	71	LNK	0,0200	0,0200		
6	Đình Quốc Hùng	Xã Cỗ Lũng	71	314	LNK	0,0258	0,0258		
7	Vũ Văn Thủy	Xã Cỗ Lũng	511	65	BHK	0,0084	0,0084		
8	Nguyễn Văn Nam	Xã Cỗ Lũng	111	81	BHK	0,0100	0,0100		
9	Nguyễn Tuấn Đạt	Xã Cỗ Lũng	261	79	CLN	0,0100	0,0100		
10	Phan Thanh Hào	Xã Cỗ Lũng	560	63	CLN	0,0100	0,0100		
11	Ma Văn Diễm	Xã Cỗ Lũng	247	81	CLN	0,0221	0,0221		
12	Nguyễn Thị Thuận	Xã Cỗ Lũng	293	71	CLN	0,0100	0,0100		
13	Nguyễn Minh Tuấn Nguyễn Minh Tuấn	Xã Cỗ Lũng	380	6	BHK	0,0230	0,0230		
		Xã Cỗ Lũng	381	6	CLN	0,0100	0,0100		
14	Tạ Văn Tâm	Xã Cỗ Lũng	207	55	LUK	0,0131		0,0131	
		Xã Cỗ Lũng	206	55	LUK	0,0206		0,0206	
		Xã Cỗ Lũng	223	55	LUK	0,0216		0,0216	
15	Hoàng Thị Hà	Xã Cỗ Lũng	187	35	LUC	0,0200	0,0200		
III	Xã Hợp Thành								
1	Đào Văn Tới	Xã Hợp Thành	316	20	CLN	0,0160	0,0160		
2	Phạm Văn Hoàn	Xã Hợp Thành	17	29	CLN	0,0200	0,0200		
3	Tô Văn Tùng	Xã Hợp Thành	66	6	BHK	0,0200	0,0200		
4	Nguyễn Trọng Huyền	Xã Hợp Thành	169	6	LUC	0,0100	0,0100		
		Xã Hợp Thành	161	6	LUC	0,0200	0,0200		
IV	Xã Phú Lý								
1	Trần Hoàng Chuyên	Xã Phú Lý	464	33	NTS	0,0100	0,0100		
2	Hoàng Văn Đồng	Xã Phú Lý	165	02	LUK	0,0500		0,0500	
		Xã Phú Lý	174	02	LUK	0,0700		0,0700	
V	Thị trấn Giang Tiên								

1	Đặng Văn Huy	Thị trấn Giang Tiên	27	13	CLN	0,0100	0,0100			
2	Phạm Văn Hòa	Thị trấn Giang Tiên	302	20	BHK	0,0150	0,0150			
3	Nguyễn Minh Đức	Thị trấn Giang Tiên	164	2	CLN	0,0150	0,0150			
VI Xã Phấn Mễ										
1	Phạm Văn Chiến	Xã Phấn Mễ	287	31	BHK	0,0100	0,0100			
2	Đỗ Trường Giang	Xã Phấn Mễ	1436(1189)	27(22)	CLN	0,0080	0,0080			
VII Xã Phú Đò										
1	Nguyễn Thị Hồng	Xã Phú Đò	123	45	BHK	0,0090	0,0090			
2	Vũ Tiến Thành	Xã Phú Đò	424	59	BHK	0,0130	0,0130			
VIII Xã Tứ Tranh										
1	Hầu Văn Dung	Xã Tứ Tranh	123	49	BHK	0,0140	0,0140			
2	Vũ Văn Tùng và Lê Thị Luyến	Xã Tứ Tranh	874	28	LUK	0,1230		0,1230		
		Xã Tứ Tranh	873	28	LUK	0,0698		0,0698		
		Xã Tứ Tranh	157	28	LUK	0,0172		0,0172		
3	Trần Thị Thúy	Xã Tứ Tranh	444	47	LUK	0,0189	0,0189			
4	Phạm Văn Vỹ	Xã Tứ Tranh	439	47	LUK	0,0150	0,0150			
		Xã Tứ Tranh	441	47	LUK	0,0094	0,0094			
5	Trần Văn Huy	Xã Tứ Tranh	455	47	LUK	0,0095	0,0095			
6	Nguyễn Văn Vinh	Xã Tứ Tranh	443	47	LUK	0,0102	0,0102			
IX Xã Vô Tranh										
1	Hầu Văn Phương	Xã Vô Tranh	1679	28	CLN	0,0102	0,0102			
2	Nguyễn Thị Uyên	Xã Vô Tranh	1565	21	CLN	0,0200	0,0200			
3	Chu Quang Chiến	Xã Vô Tranh	524	14	LUK	0,0322		0,0322		
		Xã Vô Tranh	479	14	LUK	0,0099		0,0099		
4	Bùi Đức Trịnh	Xã Vô Tranh	222	30	LUK	0,0469		0,0469		
5	Phạm Anh Tuấn	Xã Vô Tranh	448	28	LUK	0,0722		0,0722		
6	Lê Văn Nhượng	Xã Vô Tranh	367	30	LUC	0,0311		0,0311		
		Xã Vô Tranh	250	30	LUK	0,0144		0,0144		
		Xã Vô Tranh	251	30	LUK	0,0144		0,0144		
X Xã Yên Đổ										
1	Nguyễn Thị Hằng	Xã Yên Đổ	403	96	BHK	0,0070	0,0070			
XI Thị trấn Đu										
1	Nguyễn Thanh Hồng	Thị trấn Đu	476	8	CLN	0,0038	0,0038			
2	Vũ Văn Trọng	Thị trấn Đu	139	14	BHK	0,0150	0,0150			
3	Nguyễn Thị Tuyết	Thị trấn Đu	752	36	CLN	0,0100	0,0100			
4	Vũ Văn Vinh	Thị trấn Đu	288	14	BHK	0,0100	0,0100			
5	Nguyễn Thị Quỳnh	Thị trấn Đu	137	14	BHK	0,0212	0,0212			
6	Nông Thị Thềm	Thị trấn Đu	109	14	BHK	0,0100	0,0100			
7	Bùi Khánh Ly	Thị trấn Đu	740	15	CLN	0,0050	0,0050			
8	Hoàng Đình Thành	Thị trấn Đu	685	5	CLN	0,0087	0,0087			
9	Hoàng Thị Hiền	Thị trấn Đu	75	14	LUK	0,0150	0,0150			
10	Phạm Thị Minh Nguyệt (Lương Văn Thanh)	Thị trấn Đu	784	8	CLN	0,0110	0,0110			
11	Nguyễn Bá Tĩnh	Thị trấn Đu	444	22	LUK	0,0300	0,0300			